

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
об административном правонарушении

06 ноября 2020 г.

г. Белебей, ул. Пионерская, д. 44

Мировой судья судебного участка № 4 по городу Белебей РБ Сафин Р.С., с участием старшего помощника Белебеевского межрайонного прокурора Варейкина С.Г., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (постановление заместителя Белебеевского межрайонного прокурора РБ от 13.10.2020г. о возбуждении дела об административном правонарушении) в отношении юрисконсульта ООО УК «Престижный квартал» Шарифуллиной Лианы Андреевны, 15 февраля 1993 года рождения, уроженки г. Белебей РБ, зарегистрированной по адресу: РБ, г. Белебей, ул. Коммунистическая, дом 113, кв.1, проживающей по адресу: РБ, г. Белебей, ул. Интернациональная, дом 130, кв.7, ранее не привлекавшейся к административной ответственности,

УСТАНОВИЛ:

Белебеевской межрайонной прокуратурой во исполнение п. 16 плана работы прокуратуры Республики Башкортостан на второе полугодие 2020 года, п. 19 плана работы Белебеевской межрайонной прокуратуры на второе полугодие 2020 года 08.10.2020 проведена проверка исполнения требований законодательства в жилищно-коммунальной сфере в деятельности ООО УК «Престижный квартал» при размещении сведений в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Согласно п. 1 ст. 2, п.п. 1, 3, 8 ст. 4 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ) государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) – единая федеральная централизованная информационная система, функционирующая на основе программных, технических средств и информационных технологий, обеспечивающих сбор, обработку, хранение, предоставление, размещение и использование информации о жилищном фонде, стоимости и перечне услуг по управлению общим имуществом в многоквартирных домах, работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлении коммунальных услуг и поставках ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги, задолженности по указанной плате, об объектах коммунальной и инженерной инфраструктур, а также иной информации, связанной с жилищно-коммунальным хозяйством.

В соответствии с ч. 18 ст. 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ лица, осуществляющие деятельность по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению коммунальных услуг, размещают в системе информацию, предусмотренную пунктами 1, 2, 6, 7, 21-25, 28-33, 35-40 части 1 статьи 6 настоящего Федерального закона.

Согласно ч. 1 ст. 8 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ поставщики информации размещают в системе информацию, предусмотренную настоящим Федеральным законом, в том числе с использованием имеющихся у них информационных систем, с соблюдением порядка, установленного в соответствии с пунктом 10 части 3 статьи 7 данного Федерального закона.

В соответствии с разделом 10 приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» информация о внутридомовых системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения подлежит размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений. Информация об оказываемых услугах, выполняемых работах по управлению многоквартирным домом, об оказываемых услугах и (или) выполняемых работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме подлежит размещению в системе не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом, а также в случае произошедших изменений ежемесячно до 1 числа месяца, следующего за отчетным

Согласно пп. 7, 8 п. 1 приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – приказ № 74, № 114/пр от 29.02.2016) система должна обеспечивать возможность получения и использования достоверной и актуальной информации, осуществления контроля достоверности, полноты и своевременности размещения информации в системе.

Между тем, в нарушение указанных требований федерального законодательства по состоянию на 08.10.2020 в Электронном паспорте, содержащегося в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО УК «Престижный квартал» и расположенного по адресу: РБ, г. Белебей, ул. Волгоградская, д. 23 не размещены сведения о перечне оказываемых услуг по управлению общим имуществом в многоквартирном доме, выполняемых работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, текущему и капитальному ремонту, об их объеме, о качестве и периодичности их предоставления или проведения и стоимости указанных услуг, работ с указанием использованного порядка расчета их стоимости, а также расчет такой стоимости и соответствующие договоры на оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ, информация о проведении ремонта, в том числе планово-предупредительного ремонта, и выполнении работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения и (или) внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в том числе связанных с ограничением или приостановкой предоставления коммунальных услуг.

Следовательно, ООО УК «Престижный квартал» в нарушение указанных требований федерального законодательства не обеспечило размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства полной, достоверной и актуальной информации.

Частью 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ установлена административная ответственность за размещение информации не в полном объеме лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, которые обязаны в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации размещать информацию в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Согласно приказа директора ООО УК «Престижный квартал» от 07.09.2020 № 25/1 «О назначении ответственного за размещение информации на сайте в сети интернет» юрисконсульт ООО УК «Престижный квартал» Шарифуллина Л.А. назначена ответственным лицом за размещение информации на сайте ГИС ЖКХ.

В соответствии с должностной инструкцией юрисконсульт ООО УК «Престижный квартал» Шарифуллина Л.А. обязана вести работу по раскрытию информации на сайтах организации.

Также согласно должностной инструкции юрисконсульт ООО УК «Престижный квартал» Шарифуллина Л.А. несет ответственность за нарушения положений действующего законодательства, за правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности.

Таким образом, юрисконсультом ООО УК «Престижный квартал» Шарифуллиной Л.А. совершено административное правонарушение, предусмотренное ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ.

В судебное заседание Шарифуллина Л.А., будучи надлежащим образом оповещенной (СМС уведомлением), не явилась, ходатайствовала о рассмотрении дела в ее отсутствие. Вину в совершении административного правонарушения признала, просила суд о назначении ей административного наказания в виде предупреждения.

Права и обязанности, предусмотренные ст. 25.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях и предоставленные ст. 51 Конституции РФ, Шарифуллиной Л.А. были разъяснены при возбуждении в отношении нее дела об административном правонарушении, что подтверждается личной подписью Шарифуллиной Л.А. в постановлении. Вину в совершении административного правонарушения Шарифуллина Л.А. признала.

При данных обстоятельствах, принимая во внимание, что отсутствие лица, привлекаемого к административной ответственности, не препятствует объективному, своевременному, всестороннему и полному рассмотрению дела, суд в соответствии с ч. 2 ст. 25.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, считает возможным рассмотреть дело в отсутствие лица, привлекаемого к административной ответственности по имеющимся в деле письменным доказательствам.

Доказательствами, свидетельствующими о совершении Шарифуллиной Л.А. административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, являются:

- акт проверки исполнения требований федерального законодательства о защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля от 08.10.2020г.;

- скриншот сайта;

- объяснение Шарифуллиной Л.А. от 13.10.2020г., в котором вину в совершении административного правонарушения Шарифуллина Л.А. признала;

- трудовым договором;

- дополнительным соглашением;

- приказом о назначении ответственного за размещение информации на сайте в сети интернет;

Обстоятельством, смягчающим ответственность Шарифуллиной Л.А. за совершение административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст.13.19.2 КоАП РФ, является признание вины, принятие мер к устранению выявленных нарушений.

Отягчающих административную ответственность обстоятельств не установлено.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 2 ст. 25.1, ст. ст. 29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья,

**ПОСТАНОВИЛ:**

признать Шарифуллину Лиану Андреевну виновной в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст.13.19.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях (в ред. Федерального закона от 07.03.2017 N 26-ФЗ), и назначить ей административное наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления в Белебеевский городской суд Республики Башкортостан.

Мировой судья – подпись:

Копия верна: Постановление вступило в законную силу

Мировой судья судебного участка №4  
по г. Белебю Республики Башкортостан



Сафин Р.С.